



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA ȘPRING
CONSILIUL LOCAL**

Cod 517765, Comuna SPRING, localitatea SPRING, str. Dostatului, nr. 94, tel. 0258/765019, 0258/765101 Fax.: 0258/765045; E – mail primariaspring@yahoo.com Web: www.comunaspring.ro

HOTĂRÂREA NR. 31/19.02.2024

privind aprobarea Notei conceptuale nr. 1155/16.02.2024 si a Temei de proiectare nr. 1156/16.02.2024 pentru proiectarea obiectivului de investitii „Realizare rigole și accese la proprietăți pe tronsonul din drumul județean DJ 106 I, DN1-Cunta-Drasov-Șpring-Vingard-Ghirbom-DJ 107 (Berghin), aflat în intravilanul localitatii Cunța, comuna Șpring, județul Alba” – faza SF

Consiliul Local al Comunei Șpring, județul Alba

Întrunit în ședința extraordinară din data de 19.02.2023

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre nr. 31/16.02.2024 privind aprobarea Notei conceptuale nr. 1155/16.02.2024 si a Temei de proiectare nr. 1156/16.02.2024 pentru proiectarea obiectivului de investitii „Realizare rigole și accese la proprietăți pe tronsonul din drumul județean DJ 106 I, DN1-Cunta-Drasov-Șpring-Vingard-Ghirbom-DJ 107 (Berghin), aflat în intravilanul localitatii Cunța, comuna Șpring, județul Alba” – faza SF;
- Referatul de aprobare nr. 65/62/16.02.2024, întocmit de primarul comunei Șpring;
- Raportul de specialitate nr. 66/62/16.02.2024 întocmit de către Felicia Tamaș, Administrator public, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local al Comunei Șpring a Notei conceptuale nr. 1155/16.02.2024 si a Temei de proiectare nr. 1156/16.02.2024 pentru proiectarea obiectivului de investiții „Realizare rigole si accese la proprietăți pe tronsonul din drumul județean DJ 106 I, DN1-Cunta-Drasov-Spring-Vingard-Ghirbom-DJ 107 (Berghin), aflat în intravilanul localității Cunța, comuna Spring, județul Alba” – faza SF.

Având în vedere prevederile:

- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 44, alin. 1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- art. 129, alin. 2, lit. b și alin. 4, lit. d, OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de avizul favorabil al:

Comisiei de specialitate nr. 1 – comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă Nota Conceptuală nr. 1155/16.02.2024 pentru obiectivului de investiții „Realizare rigole și accese la proprietăți pe tronsonul din drumul județean DJ 106 I, DN1-Cunța-Drașov-Șpring-Vingard-Ghirbom-DJ 107 (Berghin), aflat în intravilanul localității Cunța, comuna Șpring, județul Alba”- Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Tema de proiectare nr. 1156/16.02.2024 pentru proiectarea obiectivului de investiții „Realizare rigole și accese la proprietăți pe tronsonul din drumul județean DJ 106 I, DN1-Cunța-Drașov-Șpring-Vingard-Ghirbom-DJ 107 (Berghin), aflat în intravilanul localității Cunța, comuna Șpring, județul Alba”, faza SF.- Anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată conform Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul primăriei și se comunică conform art. 197 și art. 243, alin. 1, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Primarului comunei Șpring;
- Viceprimarului Comunei Șpring;
- Administratorului Public al Comunei Șpring;
- Prezenta se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Șpring, cu respectarea prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Șpring, 19.02.2024

Președinte de ședință
Consilier local
Anghel Virgil



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Pleșa Roxana



Total consilieri locali	10
Prezenți	9
Pentru	9
Împotrivă	0
Abțineri	0

COMUNA ȘPRING

Nr. 1155/ 16.02.2024.

Aprob
Primar,
STĂNILĂ IULIA



NOTĂ CONCEPTUALĂ ÎN CADRUL PROIECTULUI

„REALIZARE RIGOLE ȘI ACCESE LA PROPRIETĂȚI PE TRONSONUL DIN DRUMUL JUDEȚEAN DJ 106I, DNI-CUNȚA-DRAȘOV-ȘPRING-VINGARD-GHIRBOM-DJ 107 (BERGHIN), AFLAT ÎN INTRAVILANUL LOCALITĂȚII CUNTA, COMUNA ȘPRING, JUDEȚUL ALBA”

În conformitate cu HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice nota conceptuală este prevăzută în articolul 3 și reprezintă:

- (1) Documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice.
- (2) Prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice.
- (3) Conținutul-cadru al notei conceptuale este prevăzut în anexa nr. 1.

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

„REALIZARE RIGOLE ȘI ACCESE LA PROPRIETĂȚI PE TRONSONUL DIN DRUMUL JUDEȚEAN DJ 106I, DNI-CUNȚA-DRAȘOV-ȘPRING-VINGARD-GHIRBOM-DJ 107 (BERGHIN), AFLAT ÎN INTRAVILANUL LOCALITĂȚII CUNTA, COMUNA ȘPRING, JUDEȚUL ALBA”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

COMUNA ȘPRING, JUDEȚUL ALBA

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției:

COMUNA ȘPRING, JUDEȚUL ALBA

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare:

În vederea îmbunătățirii condițiilor de colectare și evacuare ale apei pluviale pe drumul județean DJ 106I pe o lungime de 871 m format din tronsonul nr.1 în lungime de 746m și tronsonul nr.2 în lungime de 125m. Cele doua tronsoane sunt despartite de calea ferată din localitatea respectiv de zona de protecție a acesteia 20m stanga – dreapta. (conform planului de încadrare) în suprafață maximă construită de 7000 mp Primăria comunei Spring a inițiat acțiunea de realizare a proiectului „REALIZARE RIGOLE ȘI ACCESE LA PROPRIETĂȚI PE TRONSONUL DIN DRUMUL JUDEȚEAN DJ 106I, DN1-CUNȚA-DRAȘOV-ȘPRING-VINGARD-GHIRBOM-DJ107 (BERGHIN), AFLAT ÎN INTRAVILANUL LOCALITĂȚII CUNȚA, COMUNA ȘPRING, JUDEȚUL ALBA”.

Amplasamentul prezentului proiect se află în intravilanul localității Cunta, comuna Șpring, județul Alba pe drumul județean DJ106I și are o lungime de 871 m format din tronsonul nr.1 în lungime de 746m și tronsonul nr.2 în lungime de 125m. Cele doua tronsoane sunt despartite de calea ferată din localitate, respectiv de zona de protecție a acesteia 20m stanga – dreapta. (conform planului de încadrare). Suprafața pe care se va realiza investiția este administrată de către Comuna Spring în urma Protocolului semnat între Comuna Spring și Consiliul Județean Alba.

Prin intermediul acestui proiect se vor realiza următoarele:

- Realizarea de șanțuri noi pereate cu beton C25/30 în grosime de 10 cm în locul celor existente degradate;
- Refacerea acostamentelor drumului județean prin realizarea unei dale de beton C25/30 în grosime de 12 cm armată cu plasă sudată STNB 100x100x6mm.
- Amenajarea de trotuare pietonale pavate;
- Amenajare drumuri laterale și platforme;
- Refacerea acceselor existente degradate cu podețe tubulare având diametrul interior de 300-500mm.
- Structură rutieră acces
 - o 12 cm dală de beton C25/30 armată cu plasă 100x100x6mm conform AND 585-2002;
 - o 20 cm umplutură din balast (amestec optimal) conform SR EN 13242 și STAS 6400.

Realizarea proiectului „Realizare rigole și accese la proprietăți pe tronsonul din drumul județean DJ 106I, DN1-Cunța-Drașov-Șpring-Vingard-Ghirbom-DJ 107 (Berghin), aflat în intravilanul localității Cunta, comuna Șpring, județul Alba” este impusă de necesitatea de a îmbunătăți condițiile de colectare și evacuare a apelor din zona drumului prin realizarea de șanțuri și acostamente consolidate în lungul drumului județean DJ106I.

Primăria Comunei Spring în calitate de ordonator de credite și administrator al amplasamentului a inițiat proiectul de realizare a documentațiilor tehnice pentru proiectul „Realizare rigole și accese la proprietăți pe tronsonul din drumul județean DJ 106I, DN1-Cunța-Drașov-Șpring-Vingard-Ghirbom-DJ 107 (Berghin), aflat în intravilanul localității Cunta, comuna Șpring, județul Alba”. Situația infrastructurii rutiere privind sistemul de colectare și evacuare a apelor din zona drumului județean DJ 106I din localitatea Cunta, comuna Șpring, județul Alba precum și accesele la proprietăți existente adiacente crează deficiențe majore prin:

- Sistemul de captare și evacuare a apelor de suprafață este deficitar pe întreaga lungime a tronsonului analizat, în sensul că pe unele zone șanțurile lipsesc, iar acolo unde există nu sunt întreținute corespunzător pentru a fi eficiente, ele fiind înfundate și deteriorate.
- Nu este asigurată continuitatea șanțurilor pe întreaga lungime, șanțurile de pământ fiind colmatate, existând și sectoare de drum unde acestea lipsesc sau nu mai prezintă secțiuni corespunzătoare de scurgere.
- De asemenea, majoritatea acceselor la proprietăți sunt deteriorate sau colmatate și nu asigură continuitatea scurgerii apelor în lungul drumului.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

Nu este cazul, întrucât până în prezent nu s-au realizat proiecte similare.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Investiția este în corelare cu Strategia de Dezvoltare a Consiliului Local Șpring. Dezvoltarea infrastructurii rurale este considerată ca o direcție prioritară de dezvoltare în această Strategie de Dezvoltare.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

Nu există.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Prezenta documentație a fost elaborată în conformitate cu strategia locală de îmbunătățire a viabilității drumurilor și străzilor din comună și a Planului urbanistic general (PUG) al comunei Șpring, în scopul măririi confortului și siguranței traficului pietonal și care să asigure:

- Sporirea capacității de circulației pietonale;
- Realizarea unui confort sporit;
- Colectarea și evacuarea apelor pluviale de pe drum în condiții sigure chiar și în perioade cu precipitații abundente;
- Accesul la proprietățile adiacente drumului.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate: Nu este cazul;
- standarde de cost pentru investiții similare: -
- Valoarea investiției: 828.230,00 lei cu TVA

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

- 14.000,00 lei cu TVA (Studiu geotehnic, documentație tehnică pentru obținerea avizelor și acordurilor și servicii de proiectare fazele S.F.,
- 20.000 lei cu TVA pentru P.T.+D.E., P.A.C., P.O.E., verificarea tehnică a proiectului și asistență tehnică.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):

Fonduri proprii+fonduri obtinute de la Consiliul Judetean Alba.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Suprafata pe care se propune realizarea investitiei apartine CJ Alba conform extras CF nr. 90962 si extras CF nr. 90973. Pentru a putea realiza investitia, UAT Comuna Spring, va incheia protocol de predare primire in administrare a amplasamentului.

Amplasamentul prezentului proiect se află în intravilanul localitatii Cunta, comuna Șpring, județul Alba pe drumul judetean DJ106I si are o lungime de 871 m format din tronsonul nr.1 in lungime de 746m si tronsonul nr.2 in lungime de 125m. Cele doua tronsoane sunt despartite de calea ferata din localitatea respectiv de zona de protectie a acesteia 20m stanga – dreapta. (conform planului de incadrare). Suprafata pe care se va realiza investitia este administrată de către Comuna Spring în urma Protocolului semnat între Comuna Spring și Consiliul Județean Alba.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții

a) Descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafata terenului, dimensiuni în plan):

În vederea îmbunătățirii condițiilor de colectare si evacuare ale apei pluviale pe drumul județean DJ 106I în suprafață totală de 7000 mp Primăria comunei Spring a inițiat acțiunea de realizare a proiectului „Realizare rigole și accese la proprietăți pe tronsonul din drumul județean DJ 106I, DN1-Cunța-Drașov-Șpring-Vingard-Ghirbom-DJ 107 (Berghin), aflat în intravilanul localității Cunta, comuna Șpring, județul Alba”.

Tronsonul drumului județean DJ 106I pe care se va realiza investiția are o suprafață construită de 7000 mp, iar lucrarile sunt amplasate pe ambele parti ale drumului judetean intre marginea partii carosabile si limitele de proprietate.

Amplasamentul prezentului proiect se află în intravilanul localitatii Cunta, comuna Șpring, județul Alba pe drumul judetean DJ106I intre km 0,00+538 si Km 1,00 + 470 . Zona în care va fi amplasată lucrarea (DJ106I) este administrată de către Comuna Spring în urma Protocolului semnat între Comuna Spring și Consiliul Județean Alba.

b) Relațiile cu zone învecinate, accese existente și/sau căi de acces posibile:

Comuna Șpring cu cele patru sate adiacente ale sale Șpring, Drașov, Cunța și Vingard este așezată în partea de sud-est a teritoriului județului Alba, în Podișul Secașelor, la distanță de 40 km față de municipiul Alba-Iulia și la 24 km față de cel mai apropiat oraș, Sebeș.

Vecinii comunei Șpring sunt: la nord comuna Ohaba, la nord-vest comuna Berghin, la vest comuna Daia-Română și Călnic, la sud-est comuna Miercurea din Județul Sibiu și la est comuna Doștat și Roșia de Secaș.

c) Surse de poluare existente în zonă:

Nu este cazul.

d) Particularități de relief:

Comuna Șpring se află la distanță de 40 km față de municipiul Alba-Iulia și la 24 km față de cel mai apropiat oraș, Sebeș.

Adancimea de îngheț este de 80-90 cm conform STAS 6054-77, iar potențialul seismic al regiunii corespunde macrozonei care se caracterizează printr-o valoare de vârf a accelerației terenului $a_g = 0,15$ pentru un interval mediu de recurență $IMR = 225$ de ani și 20% posibilitate de depășire în 50 de ani, iar perioada de control a spectrului de răspuns este $T_c = 0,7$ secunde potrivit normativului P 100-1-2013.

Conform STAS 1709/1-90 amplasamentul se găsește integral în tip climatic I, condiții de câmpie și dealuri joase.

Din punct de vedere climatic zona studiată se încadrează în sectorul cu climă continental -moderată, în care iernile sunt moderate, în privința regimului termic și relativ umede iar verile sunt însorite dar ușor răcoroase, cu regim pluviometric echilibrat.

Principalele caracteristici meteorologice:

- temperatura medie anuală 28 C;
- temperatura medie a lunii celei mai calde 37 C;
- temperatura medie a lunii celei mai reci - 40 C.
- nr. mediu anual al zilelelor cu îngheț - cca 90.

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

În zona drumului unde se vor realiza șanțuri și accese la proprietăți există o rețea tehnico-edilitară corespunzătoare (rețea de electricitate, telecomunicații și rețea de alimentare cu apă potabilă). Utilitățile care pot apărea în cadrul proiectului, nu fac obiectul acestei documentații și se referă exclusiv la organizarea de șantier a viitorului constructor. Acestea vor face parte din oferta pe care constructorul o va înainta în vederea adjudecării lucrărilor de execuție stabilite prin proiect. Proiectantul va întocmi documentațiile tehnice pentru obținerea avizelor conform certificatului de urbanism. Proiectantul va implementa condițiile din avize în soluțiile tehnice propuse în cadrul proiectului.

f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Există rețea de apă și rețele electrice și de telecomunicații. Se va avea în vedere să nu fie afectate.

g) Posibile obligații de servitute:

Asigurarea accesului la proprietățile din zonele adiacente drumului județean DJ 106I

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Nu există condiționări constructive.

Sunt necesare lucrări de realizare a unor șanțuri și accese la proprietati conform normativelor în vigoare.

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Nu există reglementări urbanistice.

j) Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional

a) Destinație și funcțiuni:

Lucrarea care se dorește să se realizeze constă în realizarea de șanțuri și accese la proprietăți pe drumul județean DJ 106I, în localitatea Cunta din comuna Șpring (km 0,00+538 - Km1,00 + 470) conform normativelor în vigoare.

Pentru aceasta se vor întocmi următoarele documentații:

- Studiu geotehnic;
- Documentație pentru obținerea acordurilor și avizelor;
- Studiu de fezabilitate;
- Proiect pentru obținerea autorizației de construire;
- Proiect pentru organizarea execuției lucrărilor;
- Proiect tehnic și detalii de execuție;
- Documentațiile vor fi verificate de către verficatori atestați;
- Proiectantul va asigura asistența tehnică în perioada de execuție.

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

„REALIZARE RIGOLE ȘI ACCESE LA PROPRIETĂȚI PE TRONSONUL DIN DRUMUL JUDEȚEAN DJ 106I, DN1-CUNȚA-DRAȘOV-ȘPRING-VINGARD-GHIRBOM-DJ107 (BERGHIN), AFLAT ÎN INTRAVILANUL LOCALITĂȚII CUNȚA, COMUNA ȘPRING, JUDEȚUL ALBA”

Indicatori Tehnici

Amenajare DJ106I

Nr.crt.	Descriere lucrare	UM	Cantitate
1	Lungime drum judetean pe care se realizeaza lucrari	ml	871 m format din tronsonul nr.1 in lungime de 746m si tronsonul nr.2 in lungime de 125m (conform planului de incadrare)
2	Suprafata maxima construita	mp	7.000,00
3	Sant/rigola din beton	ml	Maxim 1742m din care se scad accesele la proprietati
4	Lungime trotuar pietonal	ml	Maxim 1742m se pot realiza pe ambele parti ale drumului judetean
5	Lungime acostamente consolidate din beton C25/30	ml	Maxim 1742m se pot realiza pe ambele parti ale drumului judetean

c) Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

Minim 15 ani.

d) Nevoi/solicitări funcționale specifice;

Nu este cazul.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz:

- Studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
Nu este cazul.
- Expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

Nu este cazul

- Studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.


Nu este cazul.

Intocmit

Administrator public

Felicia Tamas



Președinte de ședință
Consilier Local
Anghel Văgheț


Centrașemurată pt. legalitate
Secretar general al comunei
Mihaela Teodorescu
